

## **LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA**

Estratto del Bando di Gara di Asta Pubblica per l'Alienazione dell'immobile denominato "Cittadella degli Studi" di Enna. **QUARTO ESPERIMENTO DI GARA.**

### **Il Dirigente del 3° Settore**

In esecuzione della deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Provinciale, n. 8 del 16/07/2019, di approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazione del patrimonio immobiliare 2019-2020, e della Determina Dirigenziale del 3°Settore n° 2054/2020 di approvazione del Bando di Asta pubblica per il terzo esperimento di gara per l'alienazione dell'immobile denominato "Cittadella degli Studi" di Enna;

### **Rende noto**

che presso la Sala Consiliare del L.C.C. di Enna, sita a piano rialzato del Palazzo Provinciale di Piazza G. Garibaldi, 2 94100 – Enna (EN) il giorno 13/01/2021 alle ore 10,00, si terrà asta pubblica per la vendita del complesso immobiliare "Cittadella degli Studi", composto dai seguenti plessi ediliti:

**PLESSO A:** denominato "Rettorato", Via Salvatore Ingrà – Enna (EN). Distinto in catasto del Comune di Enna al Foglio 77, particelle n° 1059 sub. 5 e sub 6; Aree esterne: risultano catastate al foglio n° 77 particelle nn° 950, 1055, 1056, 1057, 1058;

**PLESSO B:** denominato "Psicologia", con ingresso da Via Salvatore Mazza n° 12 - Enna (EN). Distinto in catasto del Comune di Enna al Foglio 77, particelle 1060 sub. 1, 2 e 3;

**PLESSO B:** denominato "Ingegneria", con ingresso da Via delle Olimpiadi n° 1 - Enna (EN). Distinto in catasto del Comune di Enna al Foglio 77, particelle

1062 sub1, 2 e 3; Aree esterne: risultano catastate al foglio n° 77 particella n° 1049;

**Il prezzo del complesso immobiliare "Cittadella degli Studi" a base di gara è Euro 14.935.677,99 oltre a IVA se e in quanto dovuta.**

L'asta, ad unico e definitivo incanto, si svolgerà con il metodo previsto e disciplinato dall'articolo 73, lettera c) e dell'articolo 76, del Regio Decreto 23 maggio 1924, n.827 e s.m.i., mediante il criterio di aggiudicazione alla migliore "offerta segreta" espressa in aumento rispetto al valore posto a base d'asta di gara. Il bando con la documentazione relativa agli immobili è integralmente pubblicato (unitamente agli allegati) sull'albo online e sul sito internet del Libero Consorzio Comunale di Enna.

Il termine per la presentazione delle offerte è il **giorno 13/01/2021 ore 09,00.**

Le condizioni per partecipare alla gara, copia dell'Avviso, notizie, informazioni e chiarimenti sull'immobile oggetto di vendita e sulle modalità di partecipazione possono essere richiesti allo scrivente Responsabile del Procedimento arch. Paolo Vaccaro al numero di Tel 0935 521613, ore ufficio.

Enna li, 18/12/2020

il Dirigente del Settore

Ing. Giuseppe Grasso